

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 200/8, 121 06 PRAHA 2**sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0683/21-4/Bd

V Praze dne 30. září 2021

Č. j.: DUCR-52728/21/Bd

Telefon: +420 972 241 843 (linka 206)

Oprávněná úřední osoba: Bukovjan Radek Ing.

E-mail: bukovjan@ducr.cz

R O Z H O D N U T Í

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

"Lučany nad Nisou - strážní domek"**v rozsahu:**

Strážní domek, jímka, studna, kolny

Vlastník stavby:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 IČ: 70994234

Umístění stavby:

Pozemek st. p. 514 a parc. č. 2697/2 v k.ú. Lučany nad Nisou, vlevo železniční trati Liberec – Tanvald, v žkm 18,005 – 18,017 v minimální vzdálenosti 3,5 m od osy krajní koleje.

Popis (účel stavby) odstraňované stavby:

Dvoupodlažní částečně podsklepená budova (přízemí + podkroví), o rozměrech cca 7,0 x 12,0 m a výšce cca 8m. Zastavěná plocha: 87 m² obestavěný prostor: 605 m³. Součástí odstranění stavby je jímka na vyvážení, studna a dřevěné kůlny.

Konstrukce: Základové pasy kamenné, zdivo z plných pálených cihel, vodorovné konstrukce dřevěné se skrytými trámy, klenby kamenné, podlahy betonová mazanina, keramická dlažba, PVC. Omítky břízolitové, vápenné a štukové. Střecha sedlová, dřevěná konstrukce, krytina z osinkocementových šablon, komíny zděné, spárované. Okna dřevěná dvojí a jednoduchá, dveře dřevěné.

Vodovodní přípojka - studna, ruční pumpa. Kanalizace - jímka na vyvážení. Dešťová voda je svedena na terén. Objekt byl vytápěn lokálními kamny na tuhá paliva, plyn není zaveden, elektroinstalace - přípojka ČEZ.

Odstranění stavby je požadováno z důvodu havarijního technického stavu, a nevyužití objektu pro další účely.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31.12.2022
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započatím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn. 001118213758, ze dne 9.9.2021
Sdělujeme Vám, že v zájmovém území se nachází zařízení v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Vaším záměrem nebude dotčeno žádné zařízení distribuční soustavy v případě, že bude provedena přeložka nadzemního vedení, kterou evidujeme jako stavbu č.: IZ-12-4001463 a bude provedena naší společností demontáž elektroměru (není-li již demontován). V případě splnění těchto podmínek společnost ČEZ Distribuce, a. s., nemá námitek k realizaci demolice.
11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 IČ: 70994234
- ČD - Telematika, a.s., Perneroва 2819/2a, 13000 Praha, IČO:61459445
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO: 24729035

Odůvodnění

Vlastník stavby Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 IČ: 70994234 ohlásil dne 13. září 2021, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl dne 16.9.2021 usnesením č.j. DUCR-52718/21/Bd, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 17.9.2021. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 20. září 2021 oznámil pod č.j. DUCR-52721/21/Bd zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- ČD Telematika a.s., souhrnné stanovisko č.j. 1202007346, ze dne 23.4.2020
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, č.j. 80591/2020, ze dne 9.11.2020
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, závazné stanovisko č.j. KHSLB 19413/2020, ze dne 2.10.202
- ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn. 001118213758, ze dne 9.9.2021

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 200/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500 Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- ČD - Telematika, a.s., Perneroва 2819/2a, 13000 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO: 24729035

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Husova tř. 64, 46031 Liberec
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor rozvoje, oddělení životního prostředí, Mírové náměstí 3100/19, 46751 Jablonec nad Nisou

Spis